

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, улица Бульвар Культуры, дом 20 в форме очно-заочного голосования

г. Екатеринбург

09 марта 2016 г.

Инициатор собрания

Общая площадь многоквартирного дома: 3708,80 кв. м

Форма проведения собрания: очно-заочная, с 01.03.2016г по 09.03.2016 года.

Время проведения собрания собственников: очное-01.03.2016г в 19 часов 00 мин. Заочное: с 01.03.2016 г по 09.03. 2016г.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, б-р Культуры, дом 20, кв. 30.

Последний срок передачи письменных решений: 09 марта 2016 года , 12 часа 00 минут

Результаты регистрации участников общего собрания собственников: к моменту окончания приема письменных решений проголосовали собственники, обладающие 1998,18 кв. м., что составляет 53,88% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Бланки голосования всех собственников, принявших участие в голосовании, проверены, в период проведения заочного голосования нарушений выявлено не было, испорченных бланков голосования нет.

Кворум для принятия решений имеется, общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

- Отменить все решения собрания собственников со следующей повесткой дня: «Сохранить управление многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» (ОГРН 1069673002101, ИНН 6673137722, юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Авангардная, д. 13, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №318 от 04 июня 2015 г.) и утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции».
- Подтвердить полномочия ООО «УЖК ЖКО-Екатеринбург» в качестве управляющей компании в многоквартирном доме.
- Назначить выполнение работ по ремонту первого подъезда на май 2016 года. Назначить источник финансирования проводимых работ – статья «Содержание жилья» (без дополнительных денежных сборов).

1. РЕЗУЛЬТАТЫ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По 1 вопросу повестки дня голосования:

За	1907,38	кв.м, или	95,45	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Воздержались	90,8	кв.м, или	4,55	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Против	0	кв.м, или	0	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: Отменить все решения собрания собственников со следующей повесткой дня: «Сохранить управление многоквартирным домом управляющей организацией ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» (ОГРН 1069673002101, ИНН 6673137722, юридический адрес: г. Екатеринбург, ул. Авангардная, д. 13, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №318 от 04 июня 2015 г.) и утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции».

2. По 2 вопросу повестки дня голосования:

За	1907,38	кв.м, или	95,45	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Воздержались	90,8	кв.м, или	4,55	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Против	0	кв.м, или	0	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: Подтвердить полномочия ООО «УЖК ЖКО-Екатеринбург» в качестве управляющей компании в многоквартирном доме.

3. По 3 вопросу повестки дня голосования:

За	1907,38	кв.м, или	95,45	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Воздержались	90,8	кв.м, или	4,55	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Против	0	кв.м, или	0	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: Назначить выполнение работ по ремонту первого подъезда на май 2016 года. Назначить источник финансирования проводимых работ – статья «Содержание жилья» (без дополнительных денежных сборов).

Собрание проведено в соответствии с действующим законодательством, по всем вопросам, поставленным на голосование, большинством голосов собственников приняты положительные решения.

Инициатор собрания: