

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, улица Кировградская, дом 25 в форме заочного голосования

г. Екатеринбург

27 сентября 2015 г.

Инициатор собрания

Общая площадь многоквартирного дома: 770,7 кв. м

Время проведения общего собрания собственников: заочная - передача в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома с той же повесткой дня, проведенное 20 сентября 2015 г. не состоялось, из-за отсутствия кворума. Заочное общее собрание проводилось в соответствии с п.1 ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации с 21.09.2015 по 27.09.2015 года.

Результаты регистрации участников общего собрания собственников: к моменту окончания приема письменных решений проголосовали собственники, обладающие 466,51 кв. м., что составляет 60,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Бланки голосования всех собственников, принявших участие в голосовании, проверены, в период проведения заочного голосования нарушений выявлено не было, испорченных бланков голосования нет.

Кворум для принятия решений имеется, общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать в качестве управляющей организации ООО «УЖК ЖКО - Екатеринбург».
2. Заключить договор управления с избранной управляющей организацией.
3. Поручить избранной управляющей организации от имени всех собственников МКД, получить от ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» техническую и иную, связанную с управлением МКД, документацию.
4. Поручить избранной управляющей организации заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг в отношении МКД.
5. Утвердить график уборки: влажная уборка мест общего пользования – два раза в неделю, уборка придомовой территории – ежедневно.

1. РЕЗУЛЬТАТЫ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По 1 вопросу повестки дня голосования:

За	466,51	кв.м, или	100,0	% от числа голосов, принявших участие в
Воздержались	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в
Против	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: избрать в качестве управляющей организации ООО «УЖК ЖКО - Екатеринбург».

2. По 2 вопросу повестки дня голосования:

За	466,51	кв.м, или	100,0	% от числа голосов, принявших участие в
Воздержались	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в
Против	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: заключить договор управления с избранной управляющей организацией.

3. По 3 вопросу повестки дня голосования:

За	466,51	кв.м, или	100,0	% от числа голосов, принявших участие в
Воздержались	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в
Против	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: поручить избранной управляющей организации от имени всех собственников МКД, получить от ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» техническую и иную, связанную с управлением МКД, документацию.

4. По 4 вопросу повестки дня голосования:

За	466,51	кв.м, или	100,0	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Воздержались	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании
Против	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: поручить избранной управляющей организации заключить договоры с поставщиками коммунальных услуг в отношении МКД.

5. По 5 вопросу повестки дня голосования:

За	466,51	кв.м, или	100,0	% от числа голосов, принявших участие в
Воздержались	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в
Против	0,00	кв.м, или	0,00	% от числа голосов, принявших участие в голосовании

Принятое решение: Большинством голосов принято решение: утвердить график уборки: влажная уборка мест общего пользования – два раза в неделю, уборка придомовой территории – ежедневно.

Собрание проведено в соответствии с действующим законодательством, по всем вопросам, поставленным на голосование, большинством голосов собственников приняты положительные решения.

Инициатор собрания: